



Do wszystkich wykonawców

Dotyczy odpowiedzi na pytania w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na usługę ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Uniwersyteckiego Centrum Okulistyki i Onkologii Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach

1. **Pytanie** - Zamawiający – na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy – Pzp – zastrzega sobie prawo do zmiany treści umowy bądź załączników do umowy wskutek wystąpienia okoliczności, których nie dało się przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i na etapie podpisywania umowy lub wystąpienie, których nie zależy od woli stron umowy w sprawie zamówienia publicznego. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza poniższe zapisy w realizacji usługi: - konieczność zmiany osób względnie pojazdów przedstawionych Zamawiającemu w wykazach.
Odpowiedź: Zmiany dotyczące osób zostały określone w §5 wzoru umowy .
2. **Pytanie** - Czy obiekt wskazany w opisie przedmiotu zamówienia podlega obowiązkowej ochronie?
Odpowiedź: Obiekty wskazane w opisie przedmiotu zamówienia nie podlegają obowiązkowej ochronie.
3. **Pytanie** - Proszę o podanie średniej liczby rbg w skali miesiąca oraz za całość realizacji usługi dla wszystkich posterunków.
Odpowiedź: Średnia liczba rbg w skali miesiąca wynosi 2722 dla wszystkich posterunków
Liczba rbg za całość realizacji usługi dla wszystkich posterunków wynosi 65328
4. **Pytanie** - Czy Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy?
Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy na warunkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
5. **Pytanie** - Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia w kolejnych latach o kwoty wynikające z obiektywnych zmian w obowiązujących przepisach prawa.
Odpowiedź: Zmiany zostały określone w §11 zmienionego wzoru umowy .
6. **Pytanie** - W wyniku uchwalenia ustawy o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 sierpnia 2014 r, wnosząc o zawarcie w umowie klauzuli waloryzacyjnej w zakresie zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne**Odpowiedź:** Zmiany zostały określone w §11 zmienionego wzoru umowy .
7. **Pytanie** - W wyniku uchwalenia ustawy o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 sierpnia 2014 r, proszę o wyjaśnienie czy wszyscy pracownicy przewidziani do realizacji usługi winni być zatrudnieni wyłącznie na umowę o pracę na pełny etat?
Odpowiedź: Zamawiający nie określa formy zatrudnienia pracowników.
8. **Pytanie** - W przypadku braku wyrażenia zgody na zawarcie w umowie klauzul waloryzacyjnych, proszę o wyjaśnienie czy w momencie wejścia w życie znowelizowanej ustawy z dnia 29.08.2014 r. zamawiający wyrazi zgodę w ramach negocjacji na zmianę warunków wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązujących (wzrost minimalnego wynagrodzenia umowy o pracę, zmiana ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych). Zamiana warunków wynagrodzenia będzie wnioskowana przez Wykonawcę.
Odpowiedź: Zmiany zostały określone w §11 zmienionego wzoru umowy .

9. **Pytanie** -Wnoszę o zawarcie w par.10 umowy, klauzuli, która umożliwi obu stronom rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem tj. : „ Zamawiającemu oraz Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego”. Zaznaczam, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, dlatego powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy , ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone. Prawo jednostronnego wypowiedzenia umowy przysługujące obu stronom z okresem wypowiedzenia umożliwiającym drugiej stronie dostosowanie się do sytuacji, jest w opinii Wnioskującego celowe.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza zmian we wzorze umowy w zakresie objętym pytaniem

10. **Pytanie** - Zamawiający w par.9 pkt 2. umowy określił wysokość kar umownych jakie będą naliczane w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy. Obciążenie finansowe jakie może wynikać w związku z wysokością nałożonych kar za konkretne uchybienie jest nieadekwatne do wartości zamówienia. Wobec powyższego wnoszę o modyfikację par. 9 pkt 2 w następujący sposób:

„W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy potwierdzonego stosownym protokołem Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto za miesiąc, w którym takie nieprawidłowości zostaną ujawnione”.

Drastycznie wysokie kary umowne w naszej ocenie wywołują niczym nieuzasadnione korzyści dla Zamawiającego. Ponadto zastrzeżenie kar umownych w takiej wysokości (jak zawarto w umowie) są sprzeczne z zasadami współżycia społecznego w rozumieniu art.58 par.2 i art. 3531 k.c. , a tym samym z mocy prawa powinny zostać uznane za nieważne.

Zapisy umów nie powinny faworyzować jednej ze stron. W tym przypadku mamy do czynienia z nad zbyt wygórowanymi karami umownymi, wobec powyższego żądanie zmiany zapisów w powyższym zakresie jest w pełni uzasadnione.

Orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 29 czerwca 2009 roku (KIO/UZP 767/09) przedstawia pogląd, zgodnie z którym mimo, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza , powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy , ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone.

Wobec powyższego wnoszę o zmniejszenie kar zawartych w par.19 umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza zmian we wzorze umowy w zakresie objętym pytaniem

11. **Pytanie** Czy Zamawiający wymaga by pracownicy utrzymywali ład i porządek bezpośrednio w obrębie miejsc patrolowanych? Prosimy o określenie zakresu czynności związanych z utrzymaniem czystości. Czy sprzęt i środki zapewnia Wykonawca?

Odpowiedź: Utrzymanie czystości na zajmowanym posterunku - punkt informacyjny, punkt Izba Przyjęć , budynek Portiernia – Brama Główna (pokój ,przedpokój, toaleta itp.).Środki czystości i sprzęt zapewnia Zamawiający.

12. **Pytanie** Czy Zamawiający dopuszcza utrzymanie łączności z grupą interwencyjną było realizowane za pomocą telefonów komórkowych?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza aby utrzymanie łączności z poszczególnymi posterunkami i z grupą interwencyjną było realizowane za pomocą telefonów komórkowych posiadających zasięg na terenie chronionym. Jednakże wymaga aby była łączność ciągła (np.radiowa) z uwagi na ograniczony zasięg sieci komórkowej w niektórych punktach obszaru chronionego.

W załączeniu zmieniony załącznik nr 8 – wzór umowy

W wyniku udzielonych odpowiedzi na pytania Zamawiający zmienia terminy :

Termin składania ofert upływa w dniu **07.10.2014 o godz. 10:00**

Otwarcie ofert w dniu **07.10.2014 o godz. 10:30**

DYREKTOR

Dariusz Jorg

Umowa – wzór

Zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy:

Uniwersyteckim Centrum Okulistyki i Onkologii

Samodzielnym Publicznym Szpitalem Klinicznym Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach

z siedzibą: 40 – 514 Katowice, ul. Ceglana 35

wpisanym do KRS pod nr 0000049660

NIP 954-22-74-017

REGON 001325767

zwanym w treści umowy Zamawiającym,

reprezentowanym przez:

Dariusza Jorg - Dyrektora Szpitala

a

.....
z siedzibą:

wpisanym do pod nr

NIP

REGON

zwanym w treści umowy Wykonawcą

reprezentowanym przez:

1.

2.

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego – zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie oferty wybranej w w/w postępowaniu Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek zapewnienia kompleksowej, nieprzerwanej ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej stałej ochrony fizycznej Uniwersyteckiego Centrum Okulistyki i Onkologii Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach na terenie posesji położonej w Katowicach przy ulicy Ceglanej 35. Zakres usług określono w Załączniku nr 1 (Wymagane warunki realizacji umowy – zakres usług).

§ 2.

OKRES REALIZACJI UMOWY

Strony zawierają umowę na czas określony od 01.11.2014 r. do 31.10.2016 r.

§ 3.

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca gwarantuje, że realizacja przedmiotu niniejszej umowy będzie odbywać się zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. Nr 1099), ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 1182) , ustawą z dnia 05 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2010r. Nr 182 poz. 1228) oraz z innymi obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca i Zamawiający zachowują w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania umowy i po jej rozwiązaniu.
3. Do bieżącego kierowania i nadzoru nad wykonywaniem usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca wyznacza:tel.fax.e-mail
4. Do nadzoru i przeprowadzania kontroli realizacji umowy oraz bieżących kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego upoważniony jest tel.faxe-mail
5. Zamawiający przekazuje Wykonawcy szczegółowy zakres czynności na poszczególnych posterunkach najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji usługi.

§ 4.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy właściwe warunki socjalno – bytowe podczas wykonywania przez nich czynności związanych z realizacją umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a w szczególności poprzez zapewnienie odpowiedniego pomieszczenia z urządzeniem grzewczym, dostępem do WC i bieżącej wody oraz wyposażonego w odpowiedni sprzęt p. pożarowy.
2. Zamawiający przeprowadzi jednorazowo przeszkolenie wskazanych pisemnie pracowników Wykonawcy w zakresie obsługi systemów alarmowych: antywłamaniowego, przeciwpożarowego, centrali telefonicznej znajdujących się na wyposażeniu Zamawiającego. Miejsce i termin szkolenia zostanie ustalony po podpisaniu niniejszej umowy.

§ 5.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, szkolenie BHP i p/poż oraz szkolenie w zakresie obsługi systemów alarmowych: antywłamaniowego, przeciwpożarowego, centrali telefonicznej znajdujących się na wyposażeniu Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu poprzedzającym dany miesiąc do przekazywania koordynatorowi wskazanemu w §3.ust.4 wykazu osób biorących udział w realizacji umowy z podaniem imienia, nazwiska, stanowiska pracy oraz zawierającego wskazanie dowódcy każdej zmiany.
3. W przypadku konieczności dokonania zmiany poszczególnych pracowników Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie o każdorazowej zmianie przed dopuszczeniem pracownika do pracy na terenie przedmiotowego obiektu.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) wyposażać osoby realizujące Przedmiot umowy w jednolite umundurowanie, widoczne identyfikatory, łączność bezprzewodową oraz dozwolone prawem środki ochrony osobistej;
 - b) poinformować pracowników wyznaczonych do realizacji umowy o obowiązkach wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych, a w szczególności dotyczących zakazu dostępu osób lub instytucji nieupoważnionych do danych, znajdujących się w aktach i innych dokumentach Zamawiającego;
 - c) podejmować wszelkie czynności zmierzające do zapewnienia należytego wykonania umowy oraz postępować przy tym ze starannością uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanej przez Wykonawcę działalności;
 - d) niezwłocznie powiadomić Zamawiającego w przypadku wystąpienia jakichkolwiek zdarzeń mających lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo obiektów i osób w nich przebywających;
 - e) niezwłocznie powiadomić uprawnione organy oraz Zamawiającego w przypadku stwierdzenia podejrzenia popełnienia przestępstwa lub wykroczenia;
 - f) w przypadkach szczególnych (np. pożar, awarie) z własnej inicjatywy powiadomić odpowiednie służby oraz osobę upoważnioną przez Zamawiającego i w miarę możliwości podejmować wszelkie działania mogące zmniejszać straty;
 - g) współpracować ze służbami takimi jak straż pożarna, policja, straż miejska i innymi służbami miejskimi;
 - h) podjąć interwencję przez załogę grupy interwencyjnej w liczbie minimum 3 osób w czasie nie dłuższym niż 15 minut od chwili zgłoszenia telefonicznego otrzymanego od pracownika Wykonawcy lub Zamawiającego.

§ 6.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Osoby dozoruujące obiekt podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymywać polecenia. Zamawiający lub upoważniony przez niego przedstawiciel może wydać osobom dozoruującym specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy pod warunkiem odnotowania ich w książce służb. Dyspozycje te będą wykonane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa dozorowanego obiektu.
2. Wykonawca kontroluje wykonanie usługi poprzez swój personel nadzoru. Wykonawca zgadza się na kontrolę pracy pracowników ochrony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca ponosi także pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez osoby trzecie, a związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę lub osoby którymi się posługuje obowiązków wynikających z umowy.
4. W przypadku powstania szkody Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania w pełnej wysokości.

§ 7.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą nie może przekroczyć kwoty:
brutto:.....zł(słownie:.....)
netto:zł należny podatek VAT :.....zł.
2. Za wykonanie usług, o których mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy miesięcznie z dołu ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie zł brutto.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest potwierdzona przez Zamawiającego ewidencja czasu pracy pracowników Wykonawcy w danym miesiącu kalendarzowym.
4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na wskazany na fakturze VAT rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej i wystawionej zgodnie z umową faktury VAT. W przypadku gdyby Wykonawca zamieścił na fakturze inny termin płatności niż określony w niniejszej umowie obowiązuje termin płatności określony w umowie.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z sumą gwarancyjną(....) w w okresie oddo.....
2. Wykonawca zobowiązuje się w całym okresie obowiązywania umowy do utrzymywania ubezpieczenia i sumy gwarancyjnej na warunkach nie gorszych niż określone w ust. 1 oraz do każdorazowego przedstawiania Zamawiającemu dowodów potwierdzających nieprzerwane ubezpieczenie na poziomie nie niższym niż określony w ust. 1.

§ 9.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy – w przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy potwierdzonego stosownym protokołem Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto za miesiąc, w którym takie nieprawidłowości zostaną ujawnione.
3. Jako nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający traktować będzie w szczególności:
 - stwierdzenie niekompletnego umundurowania którejkolwiek z osób realizujących w imieniu Wykonawcy umowę,
 - realizowanie umowy przez osobę działającą w imieniu Wykonawcy będącą pod wpływem alkoholu lub innych niż alkohol środków odurzających np. narkotyków;
 - stwierdzenie nieprawidłowości w realizacji zadań ochronnych (a w tym nieprzewodzenie wymaganej dokumentacji, nie realizowanie patroli wg tras obchodów i ich zgodności z harmonogramem),
 - brak pracownika ochrony na stanowisku, przewidzianego do realizacji zadań,
 - nie realizowanie zadań przez patrol interwencyjny w czasie wymaganym przez Zamawiającego,
 - dopuszczenie do wejścia/wjazdu na chroniony teren osób/pojazdów nieuprawnionych;
 - zaśnięcie pracownika ochrony lub wykonywanie innych czynności zmniejszających skuteczność ochrony np. czytanie, słuchanie radia przy użyciu słuchawek, granie w gry elektroniczne, prywatne rozmowy telefoniczne itp.;
 - wykonywanie zadań ochronnych przez pracownika (lub inną osobę) nieposiadającego wymaganych uprawnień, szkoleń lub nie umieszczonego w wykazie osób o którym mowa w § 5.;
 - niewypełnienie któregośkolwiek z obowiązków wyszczególnionych w zakresie usług oraz w szczegółowym zakresie wykonywania czynności na posterunkach.
4. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne na podstawie księgowej noty obciążeniowej z jakimikolwiek należnościami Wykonawcy, aż do całkowitego zaspokojenia roszczeń. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych na zasadach określonych powyżej księgowa nota obciążeniowa płatna będzie do 14 dni od daty jej wystawienia przez Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy wysokość wyrządzonej szkody przewyższa naliczoną karę umowną Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10.

ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia warunków postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku niejasności w zapisach niniejszej umowy Strony mogą odwołać się do zapisów w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca nie może bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, przelać jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela, może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Strony uznają za dopuszczalne zmiany w umowie w zakresie:
 - a) zmiany danych adresowych stron
 - b) zmiany osób upoważnionych do kontaktów.
6. Zmiany określone w ust. 5 pkt a) i b) wymagają dla swej skuteczności pisemnego powiadomienia drugiej strony.
7. Strony dopuszczają możliwość podwyższenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy wyłącznie w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy. Zmiana taka może nastąpić w przypadku zaistnienia przynajmniej jednej z następujących okoliczności:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotnepod warunkiem, że zmiany takie będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Strona zamierzająca uzyskać zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku o wprowadzenie stosownej zmiany. Wniosek o zmianę wynagrodzenia musi zawierać:

 - a) wskazanie okoliczności stanowiącej podstawę do zmiany
 - b) uzasadnienie wskazujące jaki wpływ ma okoliczność na wysokość wynagrodzenia wykonawcy,
 - c) propozycję nowej wysokości wynagrodzenia.Na skutek złożonego, kompletnego wniosku spełniającego wymagania określone powyżej Strony w terminie 10 dni podejmą negocjacje dotyczące nowej wysokości wynagrodzenia. W przypadku uzgodnienia nowej wysokości wynagrodzenia Strony zawrą stosowny pisemny aneks do umowy.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Wymagane warunki realizacji umowy – Zakres usług

Wykonawca

Zamawiający