

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

REMONT POKRYĆ DACHOWYCH, INSTALACJI ODGROMOWEJ ORAZ FRAGMENTÓW ELEWACJI NA BUDYNKACH: MAGAZYNU CHEMICZNEGO, MAGAZYNU TLENU, HYDROFORNI, AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO Z GARAŻAMI, AGREGATU – MAGAZYNU, ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA TERENIE UNIWERSYTECKIEGO CENTRUM OKULISTYKI I ONKOLOGII SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO SZPITALA KLINICZNEGO ŚLĄSKIEGO UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO W KATOWICACH PRZY UL. CEGLANEJ 35.

Katowice, 10 marzec 2014 r.

I. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia.

Remont pokryć dachowych, instalacji odgromowej oraz fragmentów elewacji na budynkach Magazynu Chemicznego, Magazynu Tlenu, Hydroforni, Agregatu Prądotwórczego z Garażami, Agregatu-Magazynu znajdujących się na terenie Uniwersyteckiego Centrum Okulistyki i Onkologii Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach przy ul. Ceglanej 35.

2. Adres inwestycji.

Uniwersyteckie Centrum Okulistyki i Onkologii
Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-514 Katowice, ul. Ceglana 35.

3. Zamawiający.

Uniwersyteckie Centrum Okulistyki i Onkologii
Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
40-514 Katowice, ul. Ceglana 35.

4. Rodzaj zamówienia.

Roboty budowlane.

5. Określenie przedmiotu oraz wielkości zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie naprawy: pokryć dachowych z ociepleniem, instalacji odgromowych oraz elewacji budynków Magazynu Chemicznego, Magazynu Tlenu, Hydroforni, Agregatu-Magazynu, Agregatu Prądotwórczego z Garażami.

II. CZĘŚĆ OPISOWA.

II.1. Zakres robót:

1. Remont budynku Magazynu Chemicznego.

Roboty polegać będą na rozebraniu warstwy pokrycia dachowego, ociepleniu dachu warstwą styropianu z wyrównaniem powierzchni, ociepleniu gzymsu podrynnowego warstwą styropianu, nadmurowaniu ogniomurów, wymianie obróbek blacharskich, wymianie rynny i rury spustowej, wymianie instalacji odgromowej, uzupełnieniu tynków cementowo-wapiennych na elewacji, malowaniu elewacji, malowaniu elementów metalowych (wentylatorów, kratek wentylacyjnych, krat drzwiowych, drzwi), naprawie posadzki betonowej, dopasowaniu istniejącej kraty, karczowaniu starych pni przy fundamencie, wymianie rur osłonowych przewodów elektrycznych, wykonaniu wokół budynku opaski z płytek chodnikowych.

2. Remont budynku Agregatu Prądotwórczego (Agregat, Magazyn, Garaże).

Roboty polegać będą na rozebraniu warstwy pokrycia dachowego, ociepleniu dachu warstwą styropianu , odtworzeniu pasa podrynnowego, ociepleniu gzymsów podrynnowych warstwą styropianu, wymianie obróbek blacharskich, wymianie parapetów okiennych zewnętrznych, wymianie rynien i rur spustowych, wymianie instalacji odgromowej, uzupełnieniu tynków cementowo-wapiennych na elewacji, malowaniu elewacji, wykonaniu warstwy tynku mozaikowego na cokole wokół budynku, naprawie skorodowanych pasów dolnych bram stalowych, malowaniu elementów metalowych (wentylatorów, kratek wentylacyjnych, bram stalowych), naprawie czapek kominowych, wymianie uszkodzonych pustaków szklanych, wykonaniu wokół budynku opaski z płytek chodnikowych.

3. Remont budynku Hydroforni.

Roboty polegać będą na rozebraniu warstwy pokrycia dachowego, ociepleniu dachu warstwą styropianu, ociepleniu gzymsu podrynnowego warstwą styropianu, wymianie obróbek blacharskich, wymianie parapetów okiennych zewnętrznych, wymianie rynny i rury spustowej, wykonaniu instalacji odgromowej, uzupełnieniu tynków cementowo-wapiennych na elewacji, malowaniu elewacji, wykonaniu warstwy tynku mozaikowego na cokole wokół budynku, naprawie skorodowanego pasa dolnego bramy stalowej, malowaniu elementów metalowych (wentylatorów, kratek wentylacyjnych, bramy stalowej), wykonaniu wokół budynku opaski z płytek chodnikowych.

4. Remont budynku Magazynu Tlenu.

Roboty polegać będą na rozebraniu warstwy pokrycia dachowego, ociepleniu dachu warstwą styropianu, wymianie obróbek blacharskich, wymianie parapetów okiennych zewnętrznych, wymianie rynny i rury spustowej, wymianie instalacji odgromowej, uzupełnieniu tynków cementowo-wapiennych na elewacji, malowaniu elewacji,

wykonaniu warstwy tynku mozaikowego na ścianach i cokole wokół budynku, malowaniu elementów metalowych (wentylatorów, kratki wentylacyjnych, bram stalowych), wykonaniu wokół budynku opaski z płytek chodnikowych.

5. Remont pokrycia 2 daszków nad wejściami do budynku Kliniki.

Roboty polegać będą na rozebraniu pokrycia z blachy trapezowej niskoprofilowej i ułożeniu nowej blachy niskoprofilowej powlekanej o gr. min. 0,7 mm, rozebraniu rynien z blachy i zamontowanie nowej rynny z blachy stalowej powlekanej.

6. Wykonanie 2 przelewów w korycie odwadniającym dach nad podjazdem przy wejściu głównym.

Roboty polegać będą na wycięciu w ściankach koryta odwadniającego 2 otworów i zamontowaniu 2 przelewów z rur PCV śr. 110 mm.

7. Wykonanie nowego tynku ozdobnego na ścianach zewnętrznej wolnostojącej żelbetowej Czerpni Powietrza.

Roboty polegać będą na uzupełnieniu tynków i nałożeniu warstwy tynku mozaikowego na ścianach żelbetowej Czerpni Powietrza.

Szczegółowy zakres poszczególnych prac remontowych znajduje się w dołączonym Przedmiarze robót.

II.II. Materiały wykończeniowe.

Płyty styropianowe do ocieplenia stropodachów: styropian utwardzony gr. 15 cm,

Płyty styropianowe do ocieplenia pasów podrynnowych: styropian gr. 2 cm,

Papa podkładowa: termozgrzewalna z włókniną poliestrową,

Papa nawierzchniowa: termozgrzewalna z włókniną poliestrowo-szklaną,

Blacha do wykonania obróbek blacharskich: blacha stalowa ocynkowana powlekana, grubość blachy 0,55 mm,

Blacha do wykonania parapetów zewnętrznych: blacha stalowa ocynkowana powlekana, grubość blachy 0,70 mm,

Blacha do wykonania pokrycia daszków nad wejściami: blacha stalowa ocynkowana powlekana T6, grubość blachy min. 0,70 mm,

Rynny dachowe: blacha stalowa ocynkowana powlekana gr. 0,55 mm,

Rury spustowe: blacha stalowa ocynkowana powlekana gr. 0,55 mm,

Haki rynnowe: stalowe ocynkowane powlekane.

Płyty chodnikowe: betonowe o wym. 35x35x5 cm,

Tynk mozaikowy: tynk żywiczny, o grubości kruszywa do 2 mm,

Farba elewacyjna: farba fasadowa akrylowa.

Uwaga: obróbki blacharskie murów ogniowych na budynkach Magazynu Chemicznego, Hydroforni, Agregat prądotwórczy-Magazyn, Agregat prądotwórczy-Garaże należy poszerzyć o 10 cm pod przyszłe obłożenie budynków warstwą

materiału ociepleniowego gr. 10 cm.

Kolorystykę poszczególnych materiałów wykończeniowych Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

III. Oczekiwany termin zakończenia robót – **2 miesiące od daty przekazania terenu budowy.**

Rysunki:

Załącznik nr 1. - Plan sytuacyjny