

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ST-S-0.00.03

Rodzaj robót: ROBOTY MALARSKIE

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

45443000 -4 Roboty elewacyjne

45442110 -1 Malowanie budynków

**MALOWANIE ELEWACJI BUDYNKÓW MAGAZYNU
CHEMICZNEGO, MAGAZYNU TLENU,
HYDROFORNI, AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO
Z GARAŻAMI, AGREGATU – MAGAZYNU,
ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA TERENIE
UNIWERSYTECKIEGO CENTRUM OKULISTYKI I
ONKOLOGII SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO
SZPITALA KLINICZNEGO ŚLĄSKIEGO
UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO W KATOWICACH
PRZY UL. CEGLANEJ 35.**

SPIS TREŚCI:

1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.
2. MATERIAŁY.
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT.
6. KONTROLA JAKOŚCI.
7. PRZEDMIAR ROBÓT.
8. ODBIÓR ROBÓT.
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.

1.1. Przedmiot stosowania SST

Przedmiotem stosowania niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z malowaniem elewacji budynków. Roboty powyższe związane są z remontem budynków Magazynu Chemicznego, Magazynu Tlenu, Hydroforni, Agregatu Prądotwórczego z Garażami, Agregatu – Magazynu znajdujących się na terenie Uniwersyteckiego Centrum Okulistyki i Onkologii Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach przy ul. Ceglanej 35.

1.2. Zakres stosowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót związanych z malowaniem elewacji budynku. Obejmują prace związane z robotami przygotowawczymi, montażem rusztowania, robotami malarskimi, dostawą materiałów, wykonawstwem, wywozem i utylizacją odpadów i wykończeniem robót wykonywanych na miejscu.

1.3. Zakres robót budowlanych objętych Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót – odbicie luźnych warstw tynków zewnętrznych, uzupełnienie tynków zewnętrznych, zagruntowanie podłoża pod malowanie farbą elewacyjną akrylową w kolorze uzgodnionym z Inwestorem. Przygotowanie i malowanie bram stalowych, drzwi, kratki wentylacyjnych, wentylatorów, krat.

1.4. Określenia podstawowe

Definicje:

Podłoże malarskie – powierzchnia (np. tynku, betonu, itp.) surowa, zagruntowana lub wygładzona, na której ma być wykonana powłoka malarska.

Powłoka malarska – stwardniała warstwa farby, lakieru lub emalii nałożona i rozprowadzona na podłoże, decydująca o właściwościach użytkowych i wygładzie powierzchni malowanej.

Farba – płynna lub półpłynna zawiesina albo mieszanina silnie rozdrobnionych ciał stałych(np. pigmentu-barwnika i rodnych wypełniaczy) w roztworze spoiwa.

Lakier – nie pigmentowy roztwór koloidalny (np. żywic, olejów, poliestrów), który po pokryciu nim powierzchni i wyschnięciu tworzy powłokę transparentną.

Emalia – barwiony pigmentami lakier, zastygający w szklistą powłokę.

Pigment – naturalna lub sztuczna substancja barwna albo barwiąca, która nadaje kolor określonym farbom lub emaliom.

1.5. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia.

Przedmiar robót

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, SST, przedmiarem robót i poleceniami Przedstawiciela Inwestora. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji przedstawiciela Inwestora.

1.7. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących.

Wszystkie konieczne oznakowania i zabezpieczenia, wykonanie i rozebranie niezbędnego rusztowania wraz z utrzymaniem jego sprawności technicznej, wywóz gruzu, utrzymanie porządku na placu budowy i uprzątnięcie terenu po wykonanych robotach itp. Leży po stronie Wykonawcy.

1.8. Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:

a) organizacji robót budowlanych

- cykl realizacji
- przewidywana kolejność wykonywania robót zewnętrznych: po uzgodnieniu z Zamawiającym

b) zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zawrzeć stosowne umowy ubezpieczające od odpowiedzialności cywilnej. Za szkody wyrządzone w mieniu publicznym jak również wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawna

c) ochrona środowiska

Roboty remontowe elewacji nie wpłyną negatywnie na środowisko.

d) warunki bezpieczeństwa pracy

Prace należy prowadzić zgodnie z ogólnymi i branżowymi przepisami BHP. Pracownicy dopuszczani do robót na rusztowaniach i na dachu powinni posiadać ważne zaświadczenia dopuszczające do wykonywania prac na wysokościach oraz powinni odbyć szkolenie ogólne BHP i instruktaż stanowiskowy na stanowisku pracy. Przed przystąpieniem do poszczególnych typów robót należy zapoznać się z treściami zawartymi na opakowaniach i metryczkach poszczególnych wyrobów budowlanych. We wszystkich przypadkach, w których producent wyrobu zaleca stosowanie środków ochrony (okulary, rękawiczki, filtry do oddychania) należy bezwzględnie je stosować.

e) zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Zamawiający zabezpieczy wykonawcy pomieszczenie na potrzeby socjalne pracowników oraz na magazyn podręczny.

f) warunki dotyczące organizacji ruchu

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu drogowym w obrębie budynku – w szczególności dotyczy to dostawy sprzętu i materiałów na potrzeby budowy środkami transportowymi wykonawcy. Ciągi komunikacyjne w obrębie budynku powinny być wolne od przeszkód spowodowanych prowadzonymi robotami lub składowanymi materiałami.

g) ogrodzenie

Nie przewiduje się dodatkowego ogrodzenia terenu budowy. Teren wokół budynku należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

h) zabezpieczenie chodników parkingu

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania odpowiednich standardów czystości otoczenia prowadzonych robót. Przy prowadzeniu robót z rusztowań, w przypadku bliskości ciągów pieszych, należy obligatoryjnie stosować na rusztowaniach daszki zabezpieczające ruch pieszy. Ciągi komunikacyjne krzyżujące się z rusztowaniami winny być zabezpieczane specjalnie zabezpieczonymi przejściami.

2. MATERIAŁY

2.1. Rozcieńczalniki

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

- terpentyna i benzyna – do farb i lakierów
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz zakresem ich stosowania.

2.2. Farby budowlane gotowe

2.2.1. Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Kolorystyka farb określona zostanie w uzgodnieniu z Zamawiającym przed zastosowaniem na podstawie udostępnionego przez Wykonawcę wybranego wytwórcy.

2.2.2. Farby elewacyjne akrylowe wytwarzane fabrycznie – farby gotowe fabrycznie bez rozcieńczalnika i zagęszczania – zgodnie z zasadami wytwórcy.

2.2.3. Farby olejne – farby gotowe fabrycznie bez rozcieńczania i zagęszczania

2.3. Środki gruntujące

Przy malowaniu farbami akrylowymi zastosować środki gruntujące zależnie od rodzaju i stanu podłoża oraz wymagań producenta farb.

2.4. Uwagi

Niezależnie od powyższych wskazań obowiązują wszystkie uwarunkowania zawarte w kartach technicznych proponowanych proponowanych materiałów. Prace realizować ściśle wg zaleceń producenta materiałów.

3. SPRZĘT

3.1. Roboty malarskie na elewacji budynku będą wykonywane z rusztowania systemowego. Montaż rusztowania należy wykonać zgodnie z przepisami BHP i normami obowiązującymi i dla montażu i użytkowania rusztowania ramowego zewnętrznego o wysokości do 10 m.

3.2. Roboty malarskie można wykonywać przy użyciu pędzli, wałków lub aparatów natryskowych.

4. TRANSPORT

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności. Transport musi się odbywać zgodnie z przepisami obowiązującymi w transporcie drogowym lub kolejowym.

5. WYKONYWANIE ROBÓT

Prace należy prowadzić w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Temperatura podłoża i otoczenia, zarówno w trakcie prac, jak i w okresie wysychania poszczególnych materiałów, powinna wynosić od +5°C do 25°C. Elewacja powinna zostać osłonięta i zabezpieczona przed wpływem opadów atmosferycznych, bezpośrednim nasłonecznieniem i działaniem silnego wiatru.

5.1. Malowanie elewacji.

5.1.1. Malowanie elewacji należy wykonać dwukrotnie, używając farby akrylowej zewnętrznej mieszanej fabrycznie, ściany należy pomalować w kolorach

uzgodnionych z Zamawiającym. Farba akrylowa dostarczona jest w gotowej postaci i konsystencji. Nie wolno łączyć jej z innymi materiałami. Farbę można nanieść wałkiem, pędzlem lub metoda natryskową. Należy chronić malowane powierzchnie przed bezpośrednim nasłonecznieniem, działaniem wiatru i deszczu. Czas wyschnięcia farby zależy od podłoża, temperatury i wilgotności względnej powietrza od około 2 do 6 godz.

Uwaga!

- aby uniknąć różnic w odcieniach barw przy zastosowaniu kolorowych farb należy na jednej powierzchni nakładać farbę o tej samej dacie produkcji.
- przed ostatecznym wykonaniem malowania na ścianach należy wykonać próbki kolorystyczne na elewacji w celu zatwierdzenia przez Przedstawiciela Inwestora.

5.1.2. Przed przystąpieniem do robót malarskich należy zabezpieczyć folią okna, drzwi, parapety, okładziny ścienne, nawierzchnie chodników i opasek w celu uniknięcia zabrudzenia farbą. Po zakończonych robotach folie należy usunąć.

5.1.3. Malowanie elewacji należy wykonać z rusztowania systemowego. Montaż i demontaż rusztowania wykonawca jest zobowiązany wykonać zgodnie ze wszystkimi przepisami technicznymi i BHP, dla tego rodzaju robót.

5.2. Roboty malarskie

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farby, która powinna zawierać:

- informację o ewentualnym środku gruntującym i o przypadkach, kiedy należy go stosować,
- sposób przygotowania farby do malowania,
- sposób nakładania farby, w tym informacje o narzędziach (np. pędzle, wałki, agregaty malarskie)
- krotność nakładania farby oraz zużycie na 1m²
- czas między nakładaniem kolejnych warstw,
- zalecenia odnośnie mycia narzędzi,
- zalecenia w zakresie BHP

5.2.1. Przygotowanie podłoża.

Tynki przed malowaniem powinny być oczyszczone ze wszelkich wykwitów, glonów oraz odkurzone i umyte wodą.

5.2.2. Gruntowanie

Przy malowaniu farbami akrylowymi do gruntowania stosować środki gruntujące zależnie od rodzaju i stanu podłoża oraz wymagań producenta farb.

5.2.3. Wykonanie powłok malarskich

Powłoki z farb elewacyjnych akrylowych powinny być niezmywalne. Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnie powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla.

5.3. Po zakończeniu wszystkich robót należy teren budowy uprzątnąć i doprowadzić do stanu pierwotnego.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady kontroli jakości robót tynkarskich powinny być zgodne z wymogami PN-70/B-10100 „Roboty tynkowe Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze robót”.

6.2. Zakres kontroli i badań powłok malarskich:

Badanie powłok przy ich odbiorze należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania, nie wcześniej jednak niż po 14 dniach. Badania techniczne należy przeprowadzić w temperaturze powietrza nie niższej niż +5°C i przy wilgotności względnej powietrza nie wyższej niż 65%.

Odbiór robót malarskich obejmuje:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy i połysku,
- sprawdzenie odporności na wycieranie,
- sprawdzenie przyczepności powłoki,
- sprawdzenie odporności na zmywanie,

6.3. Metody kontroli i badań:

Badania powłok malarskich przy odbiorze należy wykonać następująco:

- a) sprawdzenie wyglądu zewnętrznego – wizualnie, okiem nieuzbrojonym w świetle rozproszonym z odległości około 0,5 m,
- b) sprawdzenie zgodności barwy i połysku – przez porównanie w świetle rozproszonym barwy i połysku wyschniętej powłoki z wzorcem producenta.
- c) sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie – przez lekkie, kilkukrotne pocieranie jej powierzchni wełniana lub bawełniana szmatka w kolorze kontrastowym do powłoki. Powłokę należy uznać za odporną na wycieranie, jeżeli na szmatce nie wystąpiły ślady farby,
- d) sprawdzenie przyczepności powłoki:
na podłożach mineralnych i mineralno-włóknistych – przez wykonanie skalpelem siatki nacięć prostopadłych o boku oczka 5 mm, po 10 oczek w każdą stronę a następnie przetarcu pędzlem naciętej powłoki, przyczepność powłoki należy uznać za dobrą, jeżeli żaden z kwadracików nie wypadnie,
- e) sprawdzenie odporności na zmywanie – przez pięciokrotne potarcie powłoki mokra namydloną szczotką z twardej szczeciny, a następnie dokładne spłukanie jej wodą za pomocą miękkiego pędzla. Powłokę należy uznać za odporną na zmywanie, jeżeli piana mydlana na szczotce nie ulegnie zabarwieniu oraz jeżeli po wyschnięciu cała badana powłoka będzie miała jednakową barwę i nie powstaną prześwity podłoża.

Wyniki kontroli i badań powłok powinny być odnotowane w formie protokołu z kontroli i badań.

6.4. Ocena jakości powłok malarskich

Jeżeli badania wymienione w p. 6.2. dadzą wynik pozytywny, to powłoki malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. W przypadku, gdy którekolwiek z wymagań stawianych powłokom nie jest spełnione, należy uznać, że powłoki nie zostały wykonane prawidłowo i należy wykonać działania korygujące, mające na celu usunięcie niezgodności. W tym celu w protokole kontroli i badań należy określić zakres prac, rodzaje materiałów oraz sposoby

doprowadzenia do zgodności powłoki z wymaganiami. Po usunięciu niezgodności należy ponownie skontrolować wykonane powłoki, a wynik odnotować w formie protokołu kontroli i badań.

7. PRZEDMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót jest 1m^2 (metr kwadratowy) powierzchni zamalowanej wraz przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb oraz uporządkowaniem stanowiska pracy.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Wymagania przy odbiorze robót malarskich

8.1.1. Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegający na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, brak plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnie malowanych powłok do dobrej jakości wykonania.

8.1.2. Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

8.1.3. Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

8.1.4. Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża, polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

8.1.5. Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zawilgoceniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodnie z warunkami umowy.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1. Normy i instrukcje

1) PN-B-10100:1970 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze

2) PN-B-10102: 1991 Farby do elewacji budynków. Wymagania i badania

3) PN-C-81913: 1998 Farby dyspersyjne do malowania elewacji budynków

4) PN-M-47900-3: 1996 Rusztowania stojące metalowe robocze. Rusztowanie ramowe.

5) PN-M-47900-4: 1996 Rusztowanie stojące metalowe robocze. Złącza.

6) Norma ISO (seria 9001,9002,9003,9004) Normy dotyczące systemów zapewnienia jakości i zarządzania systemami zapewnienia jakości.

7) Inne PN (En-PN) lub odpowiednie normy krajów UE w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo dla tych robót.

8) Instrukcje stosowania materiałów wydane przez producentów.

10.2. Przepisy prawne

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (Dz. U. Nr 98/1994 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami.
2. Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów BHP – (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. poz. 884 z późniejszymi zmianami).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. poz. 401)
5. WTWiOR – Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – Tom I Budownictwo Ogólne.
6. Dz. U. 03.92.881 Ustawa „O wyrobach budowlanych” z dnia 16.04.2004 r. z późniejszymi zmianami 03.169.1650
7. Dz.U.03.47.401 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie BHP podczas prac przy wykonywaniu robót budowlanych z dn. 06.02.2003 r.
8. Dz. U. 01.118.1263 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.