

OPIS TECHNICZNY PROJEKT WYKONAWCZY

ARANŻACJA WNĘTRZ ETAP V

"PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BUDYNKU KUCHNI NA POTRZEBY CENTRALNEJ STERYLIZATORNI, ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE UNIWERSYTECKIEGO CENTRUM KLINICZNEGO IM. PROF. K. GIBIŃSKIEGO SUM W KATOWICACH PRZY UL. CEGLANEJ 35."

1. Podstawa opracowania.

1. Umowa o prace projektowe.
2. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nr /XL/824/05 z dnia 25 kwietnia 2005r.
2. Wytyczne Zamawiającego.
3. Inwentaryzacja budowlana wykonana przez autora opracowania.
4. Projekt koncepcyjny zamierzenia inwestycyjnego zatwierdzony przez inwestora.
5. Opinia techniczna.
6. Normy i przepisy obowiązujące w budownictwie.

2. Inwestor.

UNIWERSYTECKIE CENTRUM KLINICZNE Im. Prof. K. Gibińskiego
ŚLĄSKIEGO UNIWESYTETU MEDYCZNEGO
UL. Ceglana 35, 40-514 Katowice

3. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń znajdujących się na poziomie -1 budynku Kuchni Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego SUM w Katowicach na potrzeby Centralnej Sterylizatorni.

4. Etapowanie inwestycji.

Z uwagi na konieczność zachowania ciągłości pracy Kuchni Centralnej wprowadzono etapowanie inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest **ETAP V** – tj:
przebudowa pomieszczeń po zmywalni i magazynach Kuchni Centralnej na potrzeby Centralnej Sterylizatorni z zachowaniem trzech stref wydzielonych śluzami oraz zapleczem socjalnym i technicznym dla tego zakresu.

5. Zestawienie pomieszczeń wraz z ich wykończeniem.

ETAP	NR POM.	NAZWA POM.	POW. (m2)	WYS. (m)	WYK. POSADZKI	WYK. ŚCIAN	WYK. SUFIT
V	V.01	WPROWADZENIE	12,43	3	PCV .	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
	V.02	MYCIE WÓZKÓW	7,19	2,5	PCV DO POM.MOKR.	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE

V.03	SUSZENIE WÓZKÓW	6,55	2,5	PCV DO POM.MOKR.	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
V.04	KOMUNIKACJA	10,77	2,5	PCV	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
V.05	STRONA BRUDNA	35,6	3	PCV ELEKTROPRZ.	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
V.06	MAG. DETERGENTÓW	2,68	2,5	PCV DO POM.MOKR.	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.07	WC	2,28	2,5	PCV DO POM.MOKR.	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.08	ŚLUZA	3,6	2,5	PCV	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.T1	PRZESTRZ. TECHNICZNA	2,15	3,25	PŁYTKI GRES.	FARBA ZMYWALNA	FARBA ZMYWALNA
V.T2	PRZESTRZ. TECHNICZNA	3,59	3,25	PŁYTKI GRES.	FARBA ZMYWALNA	FARBA ZMYWALNA
V.09	STRONA CZYSTA	68,94	3	PCV ELEKTROPRZ.	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
V.10	PAKOWANIE BIELIZNY	6,78	2,5	PCV	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.11	MAGAZYN BIELIZNY	4,8	2,5	PCV	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.12	ŚLUZA	4,03	2,5	PCV	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.12A	POM.PORZĄDK.	2,87	2,5	PCV DO POM.MOKR.	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.13	STRONA STERYLNA	26,92	3	PCV ELEKTROPRZ.	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
V.14	WYDAWANIE	9,84	2,5	PCV	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
V.15	SZATNIA	8	2,5	PCV	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.16	ŁAZIENKA	2,5	2,5	PCV DO POM.MOKR.	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.17	WC	3,27	2,5	PCV DO POM.MOKR.	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.18	KOMUNIKACJA	10,49	2,5	PCV	FARBA ZMYWALNA	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
V.19	POKÓJ KIEROWNIKA	9,01	3	PCV	FARBA ZMYWALNA	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.20	ŚLUZA	4,8	2,5	PCV	PCV	MODUŁOWY 60X60 - ŚRODEK, PŁYTA GK- OBRZEZE
V.21	POKÓJ SOCJALNY	7,34	3	PCV	FARBA ZMYWALNA, FARTUCH OCHRONNY Z PŁYTA OCHRONNA AKRYLO - ŻYWICOWA DO H=1,60m	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.22	POM. PORZĄDKOWE	3,03	2,5	PCV DO POM.MOKR.	PCV	PŁYTA G-K, REWIZJE
V.23	WODA DEMI	10,57	3,25	PCV	FARBA ZMYWALNA	FARBA ZMYWALNA
V.24	KOMUNIKACJA	34,63	2,5	LASTRIKO	PŁYTA OCHRONNA AKRYLO -	MODUŁOWY 60x60 - ŚRODEK, PŁYTA GK-

						ŻYWICOWA DO H=2,0m, POWYŻEJ FARBA ZMYWALNA	OBRZEZE
		SUMA	304,66				

6. Zestawienie materiałów wykończeniowych.

Uwaga! Zestawienie materiałów wykończeniowych oraz ich kolorystyka zostały wybrane na podstawie katalogów konkretnych producentów. Dopuszcza się zmianę materiałów, na produkt równoważny. Produkt równoważny uważa się za taki, który spełnia minimum te parametry, które wskazano w projekcie.

Przed zamówieniem materiałów wykończeniowych należy przedstawić Zamawiającemu próbki do akceptacji.

6.1. POSADZKA.

- WYKŁADZINA PCW HOMOGENICZNA.



Klasa użytkowa - 34, 43

Typ – homogeniczna wykładzina winylowa w rolce

Grubość całkowita – 2mm

Grubość warstwy użytkowej – 2mm

Waga całkowita – 3000g/m²

Wgniecenie reszkowe – 0,03mm

Reakcja na ogień – Bfls1

Oddziaływanie kółek krzeseł – brak uszkodzeń

Właściwości elektrostatyczne - <2kW

Odporność na światło - >6

Odporność chemiczna – bardzo dobra

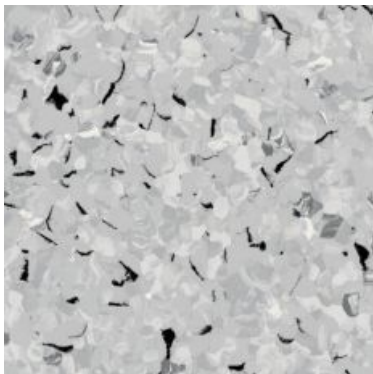
Odporność przeciw grzybom – nie sprzyja wzrostowi

Sterylnie pomieszczenia – klasa 4, klasa A

Antypoślizgowość- R9

Kolor: jasny szary.

- WYKŁADZINA PCW ELEKTROPRZEWODZĄCA.



Typ – przewodząca, homogeniczna wykładzina winylowa w rolce

Klasa użytkowa – 34, 43

Grubość całkowita – 2mm

Grubość warstwy użytkowej – 2mm

Wgniecenia resztkowe – 0,02mm

Reakcja na ogień – Bfls1

Antypoślizgowość – R9

Oddziaływanie kółek krzesel – brak uszkodzeń

Odporność na światło - >6

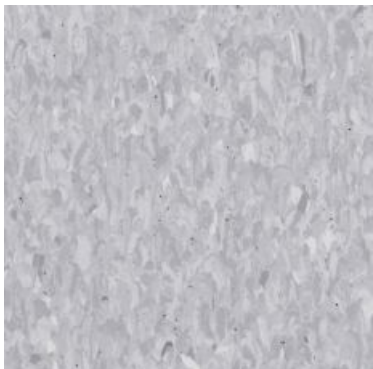
Odporność chemiczna – bardzo dobra

Odporność przeciw grzybom – nie sprzyja wzrostowi

Opór elektryczny – $R \leq 10^9 \Omega$

Kolor: jasny szary.

▪ WYKŁADZINA PCW DO POMIESZCZEŃ MOKRYCH.



Typ – homogeniczne pokrycie winylowe przeznaczone do pomieszczeń mokrych w rolce

Klasa użytkowa – 34, 43

Grubość całkowita – 2,0mm

Grubość warstwy użytkowej – 2,0mm

Wgniecenia resztkowe – 0,02mm

Reakcja na ogień – Bfls1

Antypoślizgowość – R10

Test gołej stopy – klasa B

Odporność na światło - >6

Odporność chemiczna – bardzo dobra

Odporność przeciw grzybom – nie sprzyja wzrostowi

Właściwości elektrostatyczne - <2kV

Kolor: jasny szary.

6.2. ŚCIANA.

▪ PŁYTA OCHRONNA AKRYLO – ŻYWICOWA.



Tworzywo na bazie żywic akrylo – winylowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażony w stabilizatory UV i środki przeciw palne. Płyty ochronne na bazie modyfikowanych żywic akrylo – winylowych zapewniają wysoką odporność na uderzenia oraz zarysowania. Próby w warunkach normalnego użytkowania wykazały odporność na uderzenie o masie 250kg przy prędkości 5km/h. Rozrzerzalność pod wpływem ciepła – 0,07mm/1m/st.C

Atest higieniczny – tak

Klasyfikacja ogniowa – B-s2-d0

Odporność na działanie środków chemicznych - odporny na większość rozpuszczonych kwasów, ługów i wodnych, roztworów soli, olejów mineralnych, roślinnych, parafinowych, betadynę, alkohole, esencje, węglowodory alifatyczne, formalinę (koncentrat 40%) i na kwasy tłuszczowe

Wymiar arkuszy – 1300x3000mm

Grubość – 2mm

Barwione w masie – tak

Kolor: kość słoniowa.

Uwaga! We wszystkich pomieszczeniach wykończonych płytami z żywic akrylo – winylowych należy **wszystkie narożniki (zewnątrzne) zabezpieczyć systemowymi listwami narożnikowymi do wysokości płyty (tj. 2,0m) w kolorze płyty ochronnej.**

Narożniki z tworzyw z żywic akrylo – winylowych na podkonstrukcji aluminiowej ciągłej. Szerokość ramion 20mm.

Kolor: kość słoniowa.

▪ **ODBOJNICA AKRYLO – ŻYWICOWA NA PODKONSTRUKCJI.**

Osłona przeciwuderzeniowa na podkonstrukcji aluminiowej, amortyzator ciągły, aluminiowe uchwyty pozwalające na dopasowanie do nierównych powierzchni, osłona przeciwuderzeniowa, końcówka i uszczelka maskująca.

Kolor: niebieski sztormowy.

▪ **FARBA ZMYWALNA.**

Łatwozmywalna lateksowa farba higieniczna, odporna na: dezynfekcję, częste czyszczenie i chemiczną ekspozycję. Przeznaczona do pomieszczeń znajdujących się w szpitalach, kuchniach przemysłowych itp. Farba posiadająca atest do służby zdrowia oraz do kontaktu z żywnością.

Wodorozcieńczalna farba lateksowa przeznaczona do malowania ścian i sufitów pomieszczeń szczególnie narażonych na zabrudzenia i z tego powodu często wymagających zmywania.

- do placówek służby zdrowia: szpitali, przychodni, gabinetów lekarskich, laboratoriów itp.
- obiekty użyteczności publicznej: gastronomiczne, halle hotelowe, biura, urzędy, biblioteki, szkoły, korytarze i klatki schodowe
- powierzchnie narażone na częsty kontakt z wilgocią: łazienki, ściany wokół basenów, kuchnie

Daje wodoodporną, elastyczną, gładką, bardzo dobrze kryjącą, śnieżnobiałą powłokę o wysokiej trwałości na różnorodnych materiałach budowlanych, jak: tynk, beton, cegły, gips, drewno i materiały drewnopochodne, płyty kartonowo-gipsowe, tapety papierowe i z włókna szklanego. Powierzchniom wewnętrznym nadaje estetyczny i trwały wygląd, ograniczając ich brudzenie się.

Zabrudzoną powierzchnię można zmywać wodą z dodatkiem łagodnych detergentów przy pomocy szmatki lub miękkiej szczotki. Powłoka jest odporna na nieutleniające środki dezynfekcyjne. Oparta jest na wodnej dyspersji polimerowej z dodatkiem pigmentów, wypełniaczy mineralnych i środków uszlachetniających. Zawiera katalizator uzyskiwany na drodze nano-technologii. Farba zawiera nanocząstki srebra, które nadają produktowi właściwości bakterio- i grzybobójcze.

Kolor biały.

▪ WYKŁADZINA ŚCIENNA PCW.



White grey

Contrast blue

Blue

Green

Typ – homogeniczna winylowa okładzina ścienna

Grubość całkowita – 1,3mm

Warstwa użytkowa – 1,3mm

Reakcja na ogień – Bs2d0

Sterylnie pomieszczenia – klasa 4, klasa A

Pomieszczenia mokre – tak

Odporność na światło - >7

Odporność chemiczna – dobra

Odporność przeciw grzybom – nie sprzyja wzrostowi.

6.3. SUFIT.

▪ FARBA ZMYWALNA.

Łatwozmywalna lateksowa farba higieniczna, odporna na: dezynfekcję, częste czyszczenie i chemiczną ekspozycję. Przeznaczona do pomieszczeń znajdujących się w szpitalach, kuchniach przemysłowych itp. Farba posiadająca atest do służby zdrowia oraz do kontaktu z żywnością.

Wodorozcieńczalna farba lateksowa przeznaczona do malowania ścian i sufitów pomieszczeń szczególnie narażonych na zabrudzenia i z tego powodu często wymagających zmywania.

- do placówek służby zdrowia: szpitali, przychodni, gabinetów lekarskich, laboratoriów itp.
- obiekty użyteczności publicznej: gastronomiczne, halle hotelowe, biura, urzędy, biblioteki, szkoły, korytarze i klatki schodowe
- powierzchnie narażone na częsty kontakt z wilgocią: łazienki, ściany wokół basenów, kuchnie

Daje wodoodporną, elastyczną, gładką, bardzo dobrze kryjącą, śnieżnobiałą powłokę o wysokiej trwałości na różnorodnych materiałach budowlanych, jak: tynk, beton, cegły, gips, drewno i materiały drewnopochodne, płyty kartonowo-gipsowe, tapety papierowe i z włókna szklanego. Powierzchniom wewnętrznym nadaje estetyczny i trwały wygląd, ograniczając ich brudzenie się. Zabrudzoną powierzchnię można zmywać wodą z dodatkiem łagodnych detergentów przy pomocy szmatki lub miękkiej szczotki. Powłoka jest odporna na nieutleniające środki dezynfekcyjne. Oparta jest na wodnej dyspersji polimerowej z dodatkiem pigmentów, wypełniaczy mineralnych i środków

uszlachetniających. Zawiera katalizator uzyskiwany na drodze nano-technologii. Farba zawiera nanocząstki srebra, które nadają produktowi właściwości bakterio- i grzybobójcze.

Kolor biały.

▪ **PŁYTA GIPSOWO – KARTONOWA.**

Płyty przeznaczone do wykonywania okładzin ścian i sufitów na konstrukcji metalowej, sufitów podwieszanych, suchego tynku na kleju gipsowym itp.

Płytę należy wykończyć malowaniem farbą higieniczną – jak wyżej.

Uwaga! W pomieszczeniach mokrych (wc, łazienki, pomieszczenia porządkowe itp. należy zastosować płytę odporną na działanie wilgoci H2 (GKBI).

Uwaga! W suficie podwieszanym należy zastosować rewizje, ich lokalizację przedstawiono na rysunku architektonicznym oraz rys. branzowych.

Rewizje systemowe aluminiowe, dopasowane do powierzchni wykończonej płytą GK

▪ **SYSTEMOWY SUFIT MODUŁOWY.**

Komunikacja ogólna (V/24) - sufit podwieszany; higieniczny; do pomieszczeń służby zdrowia, moduł 60x60, klasa czystości powietrza ISO 5; płyty ze sprasowanej wełny szklanej o wysokiej gęstości, powierzchnia wykończona systemową powłoką, tył płyty welonem szklanym, krawędzie malowane; widoczna konstrukcja nośna z ocynkowanej stali w klasie odporności na korozję C1; waga systemu 2,5kg/m².

Pozostałe pomieszczenia (Centralna sterylizatornia) - sufit powieszany higieniczny; do pomieszczeń o podwyższonej klasie czystości, szczelny, moduł 60x60cm; klasa czystości powietrza ISO 3; rdzeń płyty wykonany ze sprasowanej wełny szklanej. Płyta, łącznie z krawędziami, pokryta folią o gładkiej i całkowicie szczelnej powierzchni. Folia nie przepuszcza wody ani innych cząstek, nie przyciąga brudu i jest odporna na większość substancji chemicznych; widoczna konstrukcja nośna z ocynkowanej lakierowanej stali w klasie odporności na korozję C1; waga systemu 3 kg/m² (20mm).

Uwaga! W sufitach modułowych zastosować rewizje systemowe, będące integralną częścią systemu sufitów.

7. Uwagi.

- wykończenie pomieszczeń płytami ochronnymi z żywic akrylo – winylowych do wysokości 2,0m – dostosować do drzwi, wykończyć wraz z opaską drzwiową, powyżej malowanie farbą higieniczną zmywalną;

- w pomieszczeniach wykończonych płytami z żywic akrylo – winylowych należy wszystkie narożniki (zewnątrzne) zabezpieczyć systemowymi listwami narożnikowymi do wysokości płyty (tj. 2,0m).

- wszystkie połączenia materiałów wykończeniowych wykonać jako szczelne, na gładko;

- należy uwzględnić wykonanie powierzchni przy samym malowaniu lub wykończeniu płytami ochronnymi z żywic akrylo – winylowych jako wyrównane i wykończone gładzią gipsową;

- przy wykończeniu ścian wykładzinami PCV, należy zwrócić uwagę by w narożnikach wewnętrznych zostały wstawione ćwierćwałki (technologia montażu), zmiana kolorystyczna wykładziny następuje poza narożnikiem wewnętrznym – zgodnie z rysunkiem aranżacji.

Opracowanie:
mgr inż. Marta Augustynowicz - Zięba