

ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

1. Zakres opracowania

W poszczególnych częściach kosztorysu ujęto pozycje wynikające z zakresu stosowania nowych instalacji systemu kontroli dostępu określonego w specyfikacji Inwestora "Minimalne wymagania dla zadania - Wykonanie dokumentacji projektowej systemu kontroli dostępu" oraz doprecyzowanego podczas uzgodnień roboczych z przedstawicielami Działu IT Szpitala. Ustalenia w nich zawarte znalazły również swe odzwierciedlenie w projekcie wykonawczym „System kontroli dostępu w budynkach UCOiO SPSK SUM w Katowicach przy ul. Ceglanej 35 - Budynki Kliniki, Instytutu i wieży komunikacyjnej”. Niniejszy kosztorys – podobnie jak projekt - nie obejmuje:

- Wymiany odcinków magistrali systemowej RS485, które uznaje się jako istniejące i sprawne. Przewidziano ich włączenie w magistrale projektowanych podsystemów.
- Wymiany układów i obwodów zasilania 12VDC kontrolerów, które uznaje się jako istniejące i sprawne.
- Montażu modułów kontrolno-sterujących (EKS-4001 systemu Polon 4000), które stanowią lub stanowią będą elementy instalacji sygnalizacji pożarowej przeznaczonej do odblokowywania zaczepów elektromagnetycznych rewersyjnych zabudowywanych (zgodnie z niniejszą dokumentacją) w drzwiach na drogach ewakuacyjnych.

2. Podstawa sporządzenia kosztorysu

Kosztorys inwestorski opracowano na podstawie ww. dokumentacji technicznej oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku (DZ. U. Nr 130, poz. 1389) opublikowanym w DU z dnia 8 czerwca 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót określonych w ww. specyfikacji Inwestora. Kody CPV (Wspólny Słownik Zamówień): 45215140-0 „Obiekty szpitalne” oraz inne wymienione na kolejnej stronie nin. opracowania.

3. Założenia kalkulacyjne

Kalkulacje kosztorysowe opracowano w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR), głównie 4-03, 5-05, 5-06, 5-08, AL-01, AT-13 i AT-14.

4. Uwagi

- Przytoczone w kosztorysie i przedmiarze robót nazwy własne elementów lub nazwy producentów wynikają z wymagań Inwestora i mają związek z już funkcjonującymi systemami, względnie są wskazaniem standardu lub też odniesieniami do systemów niezbędnymi do dokonania wycen prac budowlanych i instalacyjnych. Za zgodą Inwestora dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń, materiałów, elementów i systemów niż wskazane w nin. opracowaniu i PW, o udokumentowanych, nie gorszych parametrach technicznych i funkcjonalnych.
- Wykonawca instalacji powinien zapoznać się z projektem wykonawczym oraz w nim zawartymi szczegółowymi zestawieniami materiałów i urządzeń, a także specyfikacjami techniczno-funkcjonalnymi urządzeń opracowanymi przy udziale przedstawicieli Inwestora.