

Katowice, 19 kwietnia 2016r.

Odpowiedzi na pytania oferentów - potencjalnych wykonawców instalacji kontroli dostępu w oparciu o projekt wykonawczy „System kontroli dostępu w budynkach Uniwersyteckiego Centrum Okulistyki i Onkologii Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach z siedzibą w Katowicach przy ul. Ceglanej 35 - Budynki Kliniki, Instytutu i wieży komunikacyjnej” opracowany przez niżej podpisanego w grudniu 2015r.

Pytanie 1:

W trakcie oględzin budynku w dniu 14.04 stwierdziłem, że część drzwi jest przeciwpożarowych. W takich drzwiach nie można montować rygli elektromagnetycznych tylko zwory magnetyczne, W specyfikacji i projekcie nie jest to uwzględnione, Proszę o informację ile szt. drzwi jest w klasie przeciwpożarowej żeby można to ująć w specyfikacji.

Odpowiedź:

Na planach instalacji drzwi posiadające klasę odporności EI... oznaczono symbolem „EI”. To drzwi znajdujące się na granicach stref pożarowych lub obszarów/pomieszczeń pożarowo wydzielonych (np. klatki schodowe). Większość z nich posiada zaczepy elektromagnetyczne. Chodzi o ich wymianę.

W kwestii drzwi obecnie nieposiadających zaczepów, ale wytypowanych przez Inwestora do objęcia kontrolą dostępu:

Jeśli drzwi są przystosowane do montażu zaczepów należy zastosować zaczepy. Przy braku przystosowania (zwłaszcza dotyczy to drzwi 2-skrzydłowych) dopuszcza się zastosowanie zwór elektromagnetycznych. Ze względu na certyfikaty i ewentualnie jeszcze trwające gwarancje zaleca się powierzyć prace związane z ich zabudową firmie upoważnionej przez producenta danych drzwi względnie zastosować nawierzchniowe wersje zwór z płytkami zwiernymi do montażu bez perforacji przelotowej drzwi. Za zgodą Inwestora zwory mogą być zainstalowane na wszystkich drzwiach objętych kontrolą dostępu (wytypowanych w projekcie do wymiany zaczepów). Należy wówczas Inwestorowi przedstawić proponowane do instalacji modele zwór celem oceny pod względem estetycznym. Inwestor może wówczas ograniczyć zakres ich stosowania do wybranych drzwi.

Załączam „Zestawienie przejść objętych kontrolą dostępu, w których wymagana jest wymiana lub montaż nowych elementów wykonawczych: zaczepów i/lub zwór elektromagnetycznych”.

Co najmniej w 4 przypadkach zastosowanie zwór wydaje być jednym rozwiązaniem możliwym do realizacji. Dotyczy to przejść z drzwiami do tej pory nieobjętych SKD. Wyróżniono je kolorem czerwonym: to przejścia nr 33 w budynku Kliniki, nr 2 w Wieży Komunikacyjnej oraz 22 i 23 w budynku Instytutu.

Pytanie 2:

Proszę o informację, czy elektrozaczepy (36 szt.) mają zostać dostarczone inwestorowi (wynika tak z wykazu urządzeń nieinstalowanych, pkt. 3. Zestawienie urządzeń i materiałów) czy zamontowane (wynika tak z obmiaru poz. 3.2.14)?

Odpowiedź:

Powinno być tak, jak we wskazanej pozycji przedmiaru. Dostawa i montaż zaczepów (lub zwór) jest po stronie wykonawcy.

Równocześnie informuję, że w obydwu ww. opracowaniach popełniłem błąd. Powinno być 38 sztuk ww. elementów; w końcowej fazie projektowania z przedstawicielem Działu IT dodaliśmy do wykazu dwa przejścia na poddaszu budynku Instytutu (nr 22 i 23), jednak zapomniałem o uzupełnieniu wcześniej przygotowanego zestawienia urządzeń i materiałów, a w ślad za tym błąd pojawił się także w przedmiarze robót. Załączam opis (v.110) z poprawionym i uzupełnionym „Zestawieniem urządzeń i materiałów podstawowych” – pkt. 3 strona 6 oraz poprawiony przedmiar w postaci plików pdf, doc, kst i ath.

Pytanie 3:

W przedmiarze robót nie są uwzględnione szyldy oraz zamki do drzwi. W przypadku rygli elektromagnetycznych konieczna jest wymiana szyldu na gałkę oraz odpowiedniego zamka. Czy należy uwzględnić powyższe, a jeżeli tak to ile?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić ww. elementy dla co najmniej 8 drzwi - wg wskazań zawartych w ostatniej kolumnie załączonego „Zestawienia przejść objętych kontrolą dostępu, w których wymagana jest wymiana lub montaż nowych elementów wykonawczych: zaczepów i/lub zwór elektromagnetycznych”. Ujęto je także w ww. opisie i przedmiarze.

Grzegorz Grygierczyk
tel. 603 166 489