

# OPIS TECHNICZNY PROJEKT BUDOWLANY KONSTRUKCJA – ETAP III

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:  
I. CZĘŚĆ OPISOWA

## Spis treści

1	PODSTAWA OPRACOWANIA .....	3
2	ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ STYCZNO-WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH .....	3
3	INWESTOR.....	3
4	LOKALIZACJA .....	3
5	GEOLOGIA .....	3
6	WARUNKI GÓRNICZO-GEOLOGICZNE .....	3
7	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	3
8	OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU .....	3
8.1	Część istniejąca .....	3
8.2	Przebudowa .....	4
9	PIELĘGNACJA I DOJRZEWANIE BETONU .....	4
10	WNIOSKI I ZALECENIA. ....	5
11	UWAGI OGÓLNE .....	5

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
K/01	Rzut kondygnacji -1 ETAP III	1:50
K/02	Rzut kondygnacji -1 ETAP III WYBURZENIA	1:50

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1 PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa o prace projektowe.
2. Wytyczne Zamawiającego.
3. Inwentaryzacja budowlana obiektu.
4. Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe.
5. Normy i przepisy obowiązujące w budownictwie.

### 2 ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ STYCZNO-WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH

Podstawowe obciążenia działające na konstrukcję oraz algorytmy do obliczeń wytrzymałościowych przyjęto na podstawie Eurokodów:

### 3 INWESTOR

UNIWESYTECKIE CENTRUM KLINICZNE Im. Prof. K. Gibińskiego  
ŚLĄSKIEGO UNIWESYTETU MEDYCZNEGO  
UL. Ceglana 35, 40-952 Katowice

### 4 LOKALIZACJA

UNIWESYTECKIE CENTRUM KLINICZNE Im. Prof. K. Gibińskiego  
ŚLĄSKIEGO UNIWESYTETU MEDYCZNEGO  
UL. Ceglana 35,  
40-952 Katowice

### 5 GEOLOGIA

Projektowana przebudowa nie zwiększy obciążeń przekazywanych na podłoże gruntowe.

### 6 WARUNKI GÓRNICZO-GEOLOGICZNE

Przedmiotowy teren znajduje się poza wpływem eksploatacji górniczej.

### 7 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy pomieszczeń znajdujących się na poziomie -1 budynku Kuchni Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego SUM w Katowicach na potrzeby Centralnej Sterylizatorni.

### 8 OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU

#### 8.1 Część istniejąca

Przedmiotowy budynek jest częścią kompleksu Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego SUM. Teren szpitala jest ogrodzony, posiada drogi wewnętrzne oraz parkingi.

Budynek Kuchni posiada w rzucie kształt litery U, złożony z trzech oddylatowanych od siebie, odrębnie funkcjonujących części:

- Część mieszcząca zespół kuchni oraz Chirurgię jednego dnia wraz z hospitalizacją planową;
- Część mieszcząca pralnie;

- Zespół warsztatów i magazynów.

Budynek ten jest budynkiem wolnostojącym, dobrze skomunikowanym układem dróg wewnętrznych z pozostałymi budynkami szpitala. W środku posiada plac manewrowy o nawierzchni utwardzonej. Część mieszcząca zespół kuchni posiada trzy kondygnacje. Kuchnia Centralna zlokalizowana jest na dwóch poziomach. Na kondygnacji piwnic funkcjonuje zespół pomieszczeń magazynowych i technicznych, szatnie dla personelu kuchennego, obieralnia warzyw oraz zmywalnia naczyń połączona windą z poziomem kuchni właściwej. Część ta połączona jest tunelem podziemnym z głównym budynkiem szpitala. Tunel mieści w sobie korytarz komunikacyjny oraz tunel techniczny biegnący równolegle do komunikacji. Kuchnia Centralna wraz z pomieszczeniami administracyjnymi mieści się na kondygnacji parteru. Tutaj również jest zlokalizowane pomieszczenie na odpadki dostępne wyłącznie z zewnątrz. Transport produktów z magazynów zlokalizowanych na kondygnacji piwnicznej odbywa się odrębnym dźwigiem. Na kondygnacji pierwszego piętra zlokalizowano wyłącznie pomieszczenia techniczne, mieszczące głównie kanały wentylacji mechanicznej na potrzeby pomieszczeń zlokalizowanych poniżej.

W pobliżu budynku zlokalizowane są dwa hydranty zewnętrzne.

## 8.2 Przebudowa

Przebudowa pomieszczeń zlokalizowanych na poziomie piwnic ma na celu zorganizowanie dotychczas funkcjonujących tam pomieszczeń na mniejszej powierzchni, tym samym pozwalając na jej efektywniejsze wykorzystanie i uwolnienie przestrzeni pod Centralną Sterylizatornię.

### Prace rozbiórkowe:

- wyburzenia istniejących ścian działowych;
- demontaż istniejących sufitów podwieszanych;
- demontaż istniejącej białej armatury;
- demontaż instalacji wentylacji;
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej;
- skucie istniejących okładzin ściennych i warstw podłogowych;

### Ściany działowe:

Zaprojektowano ściany działowe:

- 12cm z pustaków gazobetonowych kategorii I, klasy 15 (600kg/m<sup>3</sup>). Murowane na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M5 na wysokość +10cm nad poziom sufitu podwieszanego. Góra ściany oddylatowana od konstrukcji nośnej budynku.

Ściany z pustaków gazobetonowych gr. 12cm dodochozące do elementów żelbetowych kotwić prętami fi6 w co drugiej spoinie, długość kotwienia w spoinie min. 40cm, w żelbecie 10cm;

Połączenie profilu ze ścianą wzmocnić siatką stalową cele zabezpieczenia tynku przed zarysowaniem.

### Nadproża:

W nowych ścianach działowych zaprojektowano ceramiczno-żelbetowe belki nadprożowe, min. głębokość oparcia 15cm (zweryfikować z wytycznymi producenta belek).

W ścianach istniejących w miejscach nowoprojektowanych otworów przewidziano belki stalowe z kształtowników szerokostopowych HEB100 w formie belek pojedynczych lub podwójnych w zależności od grubości muru. Pod belkami stalowymi wykonać poduszki betonowe gr. min 10cm. Minimalna głębokość oparcia belki stalowej – 20cm.

Stal konstrukcyjną zabezpieczyć antykorozyjne przy pomocy powłok lakierniczych (min 2 warstwy).

## 9 PIELĘGNACJA I DOJRZEWANIE BETONU

W okresie pielęgnacji betonu należy:

– chronić odsłonięte powierzchnie betonu przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych, a szczególnie wiatru i promieni słonecznych (a w okresie zimowym mrozu) przez ich osłanianie i zwilżanie

w dostosowaniu do pory roku;

- utrzymywać ułożony beton w stałej wilgotności przez co najmniej 7 dni przy stosowaniu cementów portlandzkich;
- polewać wodą beton normalnie twardniejący, rozpoczynając po 24 godzinach od chwili jego ułożenia;
- przy temperaturze  $+15^{\circ}\text{C}$  i wyżej beton należy polewać w ciągu pierwszych 3 dni co 3 godziny w dzień i co najmniej jeden raz w nocy, a w następne dni co najmniej 3 razy na dobę;
- przy temperaturze poniżej  $+5^{\circ}\text{C}$  betonu nie należy polewać.

## **10 WNIOSKI I ZALECENIA.**

W trakcie prac budowlanych, przy stwierdzeniu innych od założonych w projekcie układu konstrukcyjnego budynku istniejącego należy bezzwłocznie skonsultować ten fakt z projektantem.

## **11 UWAGI OGÓLNE**

1. Rozpoczęcie prac budowlanych może nastąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, a następnie po uprawomocnieniu się tej decyzji.
2. Budowa powinna być prowadzona pod nadzorem Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru przy zapewnieniu nadzoru autorskiego.
3. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
4. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Opracowanie:  
mgr inż. Andrzej Smaga  
inż. Łukasz Cabaj